

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► OUTREMONT

LÉGENDE 2016 2015 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
3	11	26	8	16	8	2	640 000\$	3 600 000\$
6	12	17	11	9	6	2	610 000\$	3 700 000\$
5	12	16	9	12	4	1	561 000\$	4 800 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
20	21	45	16	17	15	175 000\$	1 475 000\$
13	35	45	23	14	16	210 000\$	1 125 000\$
10	38	26	19	17	13	223 000\$	1 300 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
4	0	5	2	2	3	0	572 000\$	2 600 000\$
0	0	5	4	0	2	0	1 100 000\$	3 000 000\$
1	4	2	2	0	1	0	650 000\$	2 050 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

▸ VILLE MONT-ROYAL

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
23	48	36	29	25	9	1	410 000\$	3 175 000\$
36	53	36	11	9	6	2	442 000\$	3 500 000\$
41	42	26	21	14	4	0	345 000\$	2 885 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
40	23	11	6	2	9	135 000\$	1 050 000\$
13	12	11	3	5	6	195 000\$	1 239 900\$
11	10	5	3	2	8	150 000\$	1 127 500\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
2	3	1	1	0	0	0	555 000\$	1 325 000\$
5	3	0	0	1	0	0	460 000\$	1 635 000\$
2	3	2	0	0	0	0	520 000\$	1 209 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► HAMPSTEAD

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
9	18	13	10	5	2	1	415 000\$	3 350 000\$
15	15	19	4	3	0	0	475 000\$	1 900 000\$
14	12	12	6	1	0	0	455 000\$	1 612 500\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
2	0	0	0	1	1	162 000\$	956 730\$
4	1	1	0	0	0	125 000\$	430 000\$
2	0	0	1	0	0	135 000\$	545 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
2	3	2	0	0	0	0	725 000\$	1 080 000\$
3	2	1	0	0	0	0	679 000\$	1 060 900\$
3	2	0	0	0	0	0	650 000\$	875 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► AHUNTSIC-CARTIERVILLE

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
3	117	66	18	3	0	2	190 000\$	2 745 000\$
3	138	51	9	3	7	3	160 000\$	1 850 000\$
5	125	46	13	0	1	0	60 000\$	1 350 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
105	181	44	7	0	0	0	69 000\$	495 000\$
86	194	43	4	1	0	0	72 000\$	534 000\$
87	162	51	9	0	1	0	85 000\$	620 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	118	110	28	4	2	4	4	0	270 000\$	2 700 000\$
0	119	103	15	1	0	2	3	3	276 000\$	4 780 000\$
0	118	114	21	1	1	1	1	0	259 000\$	2 680 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► CÔTE-DES-NEIGES/NOTRE-DAME-DE-GRÂCE

LÉGENDE 2016 2015 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	60	89	56	19	8	5	280 000\$	2 430 000\$
0	50	73	60	15	4	0	285 000\$	1 490 000\$
0	58	71	52	14	7	0	275 000\$	1 428 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
53	140	105	85	49	17	19	55 500\$	1 400 000\$
55	140	112	63	40	14	17	75 500\$	2 050 000\$
66	133	104	43	28	12	19	100 000\$	2 200 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	56	80	35	11	4	2	8	1	335 000\$	14 300 000\$
1	50	68	32	6	4	1	5	7	235 000\$	5 850 000\$
0	54	63	25	2	2	4	6	3	337 000\$	4 290 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

▶ LE PLATEAU-MONT-ROYAL

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	9	38	27	4	2	0	285 000\$	1 405 000\$
0	9	34	22	8	2	0	389 000\$	1 350 000\$
0	13	31	20	3	0	0	260 000\$	1 060 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
44	208	232	124	39	20	10	105 000\$	960 000\$
35	197	226	117	44	15	16	55 000\$	1 425 000\$
40	216	220	112	48	9	13	114 000\$	1 550 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	23	95	62	17	5	3	1	2	310 000\$	4 538 000\$
0	37	77	43	15	4	3	2	0	335 000\$	2 800 000\$
0	28	79	39	12	6	6	2	4	270 000\$	8 910 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► LE SUD-OUEST

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
6	70	45	6	2	0	0	135 000\$	1 099 000\$
23	78	38	3	0	0	0	65 000\$	915 000\$
16	62	20	8	0	0	0	165 000\$	910 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
76	301	185	55	43	15	28	90 000\$	2 413 475\$
55	181	146	45	22	7	11	100 000\$	5 995 000\$
66	292	83	36	17	6	8	144 000\$	1 309 329\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
5	143	57	13	4	0	0	0	0	170 000\$	1 100 000\$
10	144	51	14	3	1	1	0	0	150 000\$	1 550 000\$
6	145	38	5	3	1	0	0	0	180 000\$	1 390 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► MERCIER-HOCHELAGA-MAISONNEUVE

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
33	124	9	1	0	0	0	25 000\$	800 000\$
44	137	9	0	0	0	0	114 000\$	710 000\$
26	110	5	0	0	0	0	120 000\$	619 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
140	269	64	7	2	0	1	52 100\$	1 400 000\$
162	291	42	6	2	0	0	96 000\$	538 000\$
181	250	40	4	0	1	0	34 000\$	650 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
13	264	125	12	1	4	4	2	0	100 000\$	2 625 000\$
15	261	108	12	1	0	0	0	0	165 000\$	1 425 000\$
15	225	94	14	0	2	0	1	1	146 000\$	3 550 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► ROSEMONT-LA PETITE-PATRIE

LÉGENDE **2016** **2015** **2014**
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
4	54	29	6	2	0	0	205 000\$	1 110 000\$
3	59	18	3	2	1	1	105 000\$	1 600 000\$
3	62	14	3	0	0	1	212 500\$	1 950 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
64	261	177	61	25	6	9	120 000\$	1 065 449\$
51	260	161	56	17	2	4	112 000\$	845 000\$
78	253	133	52	17	6	5	118 000\$	1 012 500\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
1	118	198	38	6	1	5	1	0	250 000\$	2 405 000\$
1	165	182	29	5	3	1	1	1	250 000\$	8 605 000\$
0	168	156	16	3	3	1	1	0	255 000\$	2 300 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

▶ SAINT-LAURENT

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
6	166	118	17	15	3	4	11 000\$	1 888 000\$
12	191	96	28	4	5	6	60 000\$	1 950 000\$
12	142	76	26	14	2	2	112 000\$	2 250 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
60	162	111	35	9	4	2	147 000\$	925 000\$
34	174	110	24	3	1	2	150 000\$	840 000\$
33	153	116	16	6	5	1	157 000\$	752 337\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
1	30	45	0	0	0	0	0	0	250 000\$	947 000\$
1	23	32	2	0	0	0	0	0	245 000\$	870 000\$
0	39	27	9	0	0	0	1	2	300 000\$	4 440 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► VILLE-MARIE

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
1	16	11	14	8	2	10	215 000\$	3 000 000\$
2	7	8	10	10	2	12	185 000\$	5 925 000\$
1	22	16	8	5	1	15	175 000\$	5 000 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
122	343	301	152	78	56	114	57 000\$	5 745 000\$
82	405	275	83	70	34	87	100 000\$	3 600 000\$
126	232	194	70	63	48	70	129 900\$	4 000 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
2	33	33	13	5	1	5	4	2	199 000\$	8 000 000\$
0	119	103	15	1	0	2	3	3	276 000\$	4 780 000\$
4	38	24	6	5	1	0	4	3	155 000\$	4 000 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► VILLERAY-SAINT-MICHEL-PARC-EXTENSION

LÉGENDE 2016 2015 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
8	87	13	0	0	0	0	160 000\$	730 000\$
14	78	11	2	0	0	0	179 000\$	816 000\$
10	65	8	2	0	0	0	154 000\$	933 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 200 000\$	200 001\$ 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
64	93	59	24	11	3	2	90 000\$	965 000\$
68	96	49	24	8	4	3	127 000\$	980 000\$
69	135	53	23	1	2	1	127 000\$	847 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 250 000\$	250 001\$ 500 000\$	500 001\$ 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
2	208	110	27	4	2	1	0	0	190 000\$	1 557 500\$
4	219	104	14	3	1	1	1	0	184 000\$	2 450 000\$
4	199	108	21	2	0	3	0	0	200 000\$	1 800 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



BILAN ANNUEL 2016

► WESTMOUNT

LÉGENDE **2016** **2015** 2014
000 NOMBRE DE TRANSACTIONS

UNIFAMILIALES

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
5	32	39	37	41	24	12	460 950\$	8 245 000\$
8	24	29	29	34	16	10	460 000\$	6 000 000\$
11	19	26	31	28	20	7	575 000\$	6 700 000\$

COPROPRIÉTÉS

0\$ - 300 000\$	300 001\$ 400 000\$	400 001\$ 500 000\$	500 001\$ 600 000\$	600 001\$ 700 000\$	700 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
3	8	14	11	9	29	130 000\$	4 000 000\$
1	6	11	13	6	24	262 000\$	2 050 000\$
4	11	12	7	0	18	248 500\$	4 900 000\$

PROPRIÉTÉ À REVENUS

0\$ - 750 000\$	750 001\$ 1 000 000\$	1 000 001\$ 1 250 000\$	1 250 001\$ 1 500 000\$	1 500 001\$ 2 000 000\$	2 000 001\$ 3 000 000\$	3 000 001\$ et plus	PRIX MINIMUM	PRIX MAXIMUM
0	7	1	0	1	0	0	765 000\$	1 790 000\$
0	4	2	1	1	0	0	765 000\$	1 525 000\$
1	2	1	2	0	0	1	743 000\$	3 650 000\$