

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR

OUTREMONT



unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 750 000\$	0	4	3
750 001\$ - 1 000 000\$	4	9	11
1 000 001\$ - 1 250 000\$	15	15	26
1 250 001\$ - 1 500 000\$	12	14	8
1 500 001\$ - 2 000 000\$	11	20	16
2 000 001\$ - 3 000 000\$	12	11	8
3 000 001\$ et plus	8	1	2
Prix minimum	805 000\$	645 000\$	640 000\$
Prix maximum	5 239 000\$	3 400 000\$	3 600 000\$

copropriétés

0\$ - 300 000\$	10	6	20
300 001\$ - 400 000\$	23	37	21
400 001\$ - 500 000\$	34	44	45
500 001\$ - 600 000\$	30	33	16
600 001\$ - 700 000\$	18	17	17
700 001\$ et plus	25	26	15
Prix minimum	200 000\$	197 000\$	175 000\$
Prix maximum	1 660 000\$	2 787 077\$	1 475 000\$

propriété à revenus

0\$ - 750 000\$	0	0	4
750 001\$ - 1 000 000\$	0	7	0
1 000 001\$ - 1 250 000\$	3	7	5
1 250 001\$ - 1 500 000\$	3	4	2
1 500 001\$ - 2 000 000\$	2	1	2
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	0	3
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	1 035 000\$	775 000\$	570 000\$
Prix maximum	1 830 000\$	1 600 000\$	2 600 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



VILLE MONT-ROYAL

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 750 000\$	8	30	23
750 001\$ - 1 000 000\$	2	38	48
1 000 001\$ - 1 250 000\$	29	38	36
1 250 001\$ - 1 500 000\$	28	23	29
1 500 001\$ - 2 000 000\$	36	24	25
2 000 001\$ - 3 000 000\$	17	24	9
3 000 001\$ et plus	1	2	1
Prix minimum	600 000\$	420 000\$	410 000\$
Prix maximum	3 300 000\$	4 000 000\$	3 175 000\$

copropriétés

0\$ - 300 000\$	18	22	40
300 001\$ - 400 000\$	20	16	23
400 001\$ - 500 000\$	9	15	11
500 001\$ - 600 000\$	5	4	6
600 001\$ - 700 000\$	6	6	2
700 001\$ et plus	14	11	9
Prix minimum	145 000\$	130 000\$	135 000\$
Prix maximum	1 065 000\$	1 565 000\$	1 050 000\$

propriété à revenus

0\$ - 750 000\$	0	1	2
750 001\$ - 1 000 000\$	5	4	3
1 000 001\$ - 1 250 000\$	3	2	1
1 250 001\$ - 1 500 000\$	2	1	1
1 500 001\$ - 2 000 000\$	0	0	0
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	0	0
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	852 500\$	735 000\$	555 000\$
Prix maximum	1 300 000\$	1 500 000\$	1 325 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR

HAMPSTEAD

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 750 000\$	3	9	9
750 001\$ - 1 000 000\$	7	21	18
1 000 001\$ - 1 250 000\$	10	10	13
1 250 001\$ - 1 500 000\$	15	14	10
1 500 001\$ - 2 000 000\$	10	7	5
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	4	2
3 000 001\$ et plus	1	0	1
Prix minimum	580 000\$	478 000\$	415 000\$
Prix maximum	3 331 000\$	2 500 000\$	3 350 000\$

copropriétés

0\$ - 300 000\$	1	3	2
300 001\$ - 400 000\$	3	2	0
400 001\$ - 500 000\$	0	3	0
500 001\$ - 600 000\$	3	2	0
600 001\$ - 700 000\$	2	0	1
700 001\$ et plus	0	1	1
Prix minimum	255 000\$	170 000\$	162 000\$
Prix maximum	672 500\$	705 000\$	956 730\$

propriété à revenus

0\$ - 750 000\$	2	1	2
750 001\$ - 1 000 000\$	5	5	3
1 000 001\$ - 1 250 000\$	2	2	2
1 250 001\$ - 1 500 000\$	0	1	0
1 500 001\$ - 2 000 000\$	0	0	0
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	0	0
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	695 000\$	480 000\$	725 000\$
Prix maximum	1 160 000\$	1 320 000\$	1 080 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



AHUNTSIC-CARTIERVILLE

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	2	2	3
250 001\$ - 500 000\$	92	97	117
500 001\$ - 750 000\$	87	86	66
750 001\$ - 1 000 000\$	26	23	18
1 000 001\$ - 1 250 000\$	7	7	3
1 250 001\$ - 1 500 000\$	4	3	0
1 500 001\$ et plus	6	1	2
Prix minimum	235 000\$	271 000\$	190 000\$
Prix maximum	3 500 000\$	1 675 000\$	2 745 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	86	86	105
200 001\$ - 300 000\$	210	193	181
300 001\$ - 400 000\$	98	67	44
400 001\$ - 500 000\$	11	12	7
500 001\$ - 600 000\$	6	5	0
600 001\$ - 700 000\$	2	1	0
700 001\$ et plus	1	0	0
Prix minimum	63 000\$	90 000\$	69 000\$
Prix maximum	780 000\$	690 000\$	495 000\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	1	2	0
250 001\$ - 500 000\$	57	77	118
500 001\$ - 750 000\$	150	121	110
750 001\$ - 1 000 000\$	33	27	28
1 000 001\$ - 1 250 000\$	8	3	4
1 250 001\$ - 1 500 000\$	2	1	2
1 500 001\$ - 2 000 000\$	2	0	4
2 000 001\$ - 3 000 000\$	1	1	4
3 000 001\$ et plus	1	0	0
Prix minimum	240 000\$	200 000\$	270 000\$
Prix maximum	4 100 000\$	2 911 108\$	2 700 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



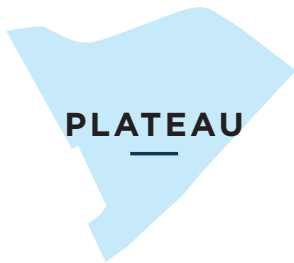
CÔTE-DES-NEIGES NOTRE-DAME-DE-GRÂCE

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	0
250 001\$ - 500 000\$	12	33	60
500 001\$ - 750 000\$	79	85	89
750 001\$ - 1 000 000\$	64	71	56
1 000 001\$ - 1 250 000\$	27	16	19
1 250 001\$ - 1 500 000\$	23	9	8
1 500 001\$ et plus	14	7	5
Prix minimum	429 000\$	330 000\$	280 000\$
Prix maximum	2 357 500\$	1 985 000\$	2 430 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	51	59	53
200 001\$ - 300 000\$	160	148	140
300 001\$ - 400 000\$	171	120	105
400 001\$ - 500 000\$	78	84	85
500 001\$ - 600 000\$	67	43	49
600 001\$ - 700 000\$	32	31	17
700 001\$ et plus	59	31	19
Prix minimum	115 000\$	92 000\$	55 500\$
Prix maximum	2 900 000\$	3 700 000\$	1 400 000\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	0
250 001\$ - 500 000\$	26	53	56
500 001\$ - 750 000\$	97	108	80
750 001\$ - 1 000 000\$	41	46	35
1 000 001\$ - 1 250 000\$	14	8	11
1 250 001\$ - 1 500 000\$	6	4	4
1 500 001\$ - 2 000 000\$	4	2	2
2 000 001\$ - 3 000 000\$	7	3	8
3 000 001\$ et plus	0	0	1
Prix minimum	350 000\$	300 000\$	335 000\$
Prix maximum	2 850 000\$	2 900 000\$	14 300 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



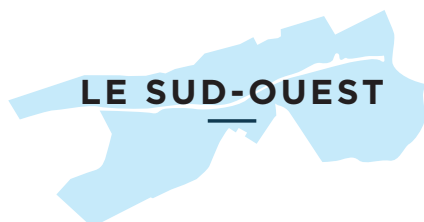
PLATEAU

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	0
250 001\$ - 500 000\$	1	3	9
500 001\$ - 750 000\$	16	22	38
750 001\$ - 1 000 000\$	21	27	27
1 000 001\$ - 1 250 000\$	25	13	4
1 250 001\$ - 1 500 000\$	7	4	2
1 500 001\$ et plus	2	1	0
Prix minimum	450 000\$	350 000\$	285 000\$
Prix maximum	2 050 000\$	1 775 000\$	1 405 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	30	49	44
200 001\$ - 300 000\$	179	233	208
300 001\$ - 400 000\$	252	274	232
400 001\$ - 500 000\$	205	158	124
500 001\$ - 600 000\$	95	71	39
600 001\$ - 700 000\$	40	24	20
700 001\$ et plus	44	31	10
Prix minimum	118 000\$	108 000\$	105 000\$
Prix maximum	1 725 000\$	2 350 000\$	960 000\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	0
250 001\$ - 500 000\$	6	7	23
500 001\$ - 750 000\$	54	71	95
750 001\$ - 1 000 000\$	88	67	62
1 000 001\$ - 1 250 000\$	38	21	17
1 250 001\$ - 1 500 000\$	14	13	5
1 500 001\$ - 2 000 000\$	9	7	3
2 000 001\$ - 3 000 000\$	4	4	1
3 000 001\$ et plus	5	2	2
Prix minimum	360 000\$	400 000\$	310 000\$
Prix maximum	540 000\$	5 340 000\$	4 538 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	1	4	6
250 001\$ - 500 000\$	31	57	70
500 001\$ - 750 000\$	50	49	45
750 001\$ - 1 000 000\$	15	12	6
1 000 001\$ - 1 250 000\$	2	2	2
1 250 001\$ - 1 500 000\$	0	0	0
1 500 001\$ et plus	1	0	0
Prix minimum	235 000\$	195 000\$	135 000\$
Prix maximum	1 125 000\$	1 220 000\$	1 099 000\$

copropriétés			
0\$ - 200 000\$	39	70	76
200 001\$ - 300 000\$	322	344	301
300 001\$ - 400 000\$	238	221	185
400 001\$ - 500 000\$	138	64	55
500 001\$ - 600 000\$	70	39	43
600 001\$ - 700 000\$	24	30	15
700 001\$ et plus	33	30	28
Prix minimum	85 000\$	115 000\$	90 000\$
Prix maximum	1 810 000\$	1 425 000\$	2 413 475\$

propriété à revenus			
0\$ - 250 000\$	0	1	5
250 001\$ - 500 000\$	76	103	143
500 001\$ - 750 000\$	84	69	57
750 001\$ - 1 000 000\$	25	7	13
1 000 001\$ - 1 250 000\$	6	3	4
1 250 001\$ - 1 500 000\$	1	0	0
1 500 001\$ - 2 000 000\$	0	0	0
2 000 001\$ - 3 000 000\$	1	1	0
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	280 000\$	229 000\$	170 000\$
Prix maximum	2 040 000\$	2 400 000\$	1 100 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



MERCIER-HOCHELAGA MAISONNEUVE



unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	20	24	33
250 001\$ - 500 000\$	134	156	124
500 001\$ - 750 000\$	21	17	9
750 001\$ - 1 000 000\$	0	2	1
1 000 001\$ - 1 250 000\$	0	0	0
1 250 001\$ - 1 500 000\$	0	0	0
1 500 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	140 000\$	125 000\$	25 000\$
Prix maximum	750 000\$	865 500\$	800 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	164	187	140
200 001\$ - 300 000\$	406	353	269
300 001\$ - 400 000\$	85	78	64
400 001\$ - 500 000\$	24	22	7
500 001\$ - 600 000\$	7	3	2
600 001\$ - 700 000\$	2	1	0
700 001\$ et plus	1	0	1
Prix minimum	85 000\$	98 500\$	52 100\$
Prix maximum	805 000\$	635 000\$	1 400 000\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	6	10	13
250 001\$ - 500 000\$	190	245	264
500 001\$ - 750 000\$	167	161	125
750 001\$ - 1 000 000\$	39	25	12
1 000 001\$ - 1 250 000\$	2	2	1
1 250 001\$ - 1 500 000\$	0	1	4
1 500 001\$ - 2 000 000\$	2	1	4
2 000 001\$ - 3 000 000\$	1	1	2
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	194 000\$	160 000\$	100 000\$
Prix maximum	2 400 000\$	2 200 000\$	2 625 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



ROSEMONT- LA PETITE-PATRIE

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	1	4
250 001\$ - 500 000\$	27	36	54
500 001\$ - 750 000\$	29	43	29
750 001\$ - 1 000 000\$	20	12	6
1 000 001\$ - 1 250 000\$	5	0	2
1 250 001\$ - 1 500 000\$	2	3	0
1 500 001\$ et plus	2	0	0
Prix minimum	260 000\$	230 000\$	205 000\$
Prix maximum	1 580 000\$	1 425 000\$	1 110 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	45	53	64
200 001\$ - 300 000\$	226	259	261
300 001\$ - 400 000\$	237	221	177
400 001\$ - 500 000\$	100	77	61
500 001\$ - 600 000\$	38	42	25
600 001\$ - 700 000\$	25	24	6
700 001\$ et plus	20	7	9
Prix minimum	115 000\$	117 000\$	120 000\$
Prix maximum	914 000\$	840 000\$	1 065 449\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	1
250 001\$ - 500 000\$	64	89	118
500 001\$ - 750 000\$	231	221	198
750 001\$ - 1 000 000\$	69	40	38
1 000 001\$ - 1 250 000\$	12	9	6
1 250 001\$ - 1 500 000\$	7	3	1
1 500 001\$ - 2 000 000\$	7	0	5
2 000 001\$ - 3 000 000\$	2	2	1
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	280 000\$	275 000\$	250 000\$
Prix maximum	2 925 000\$	2 540 000\$	2 405 000\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



SAINT-LAURENT

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	2	6
250 001\$ - 500 000\$	130	156	166
500 001\$ - 750 000\$	130	126	118
750 001\$ - 1 000 000\$	59	47	17
1 000 001\$ - 1 250 000\$	18	6	15
1 250 001\$ - 1 500 000\$	10	7	3
1 500 001\$ et plus	8	9	4
Prix minimum	255 000 \$	210 000 \$	11 000 \$
Prix maximum	1 885 000 \$	2 270 000 \$	1 888 000 \$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	45	63	60
200 001\$ - 300 000\$	214	219	162
300 001\$ - 400 000\$	179	155	111
400 001\$ - 500 000\$	61	57	35
500 001\$ - 600 000\$	22	10	9
600 001\$ - 700 000\$	4	5	4
700 001\$ et plus	8	2	2
Prix minimum	138 555 \$	137 200 \$	147 000 \$
Prix maximum	969 000 \$	800 000 \$	925 000 \$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	0	1
250 001\$ - 500 000\$	22	26	30
500 001\$ - 750 000\$	61	61	45
750 001\$ - 1 000 000\$	9	7	5
1 000 001\$ - 1 250 000\$	0	0	0
1 250 001\$ - 1 500 000\$	0	0	0
1 500 001\$ - 2 000 000\$	2	0	0
2 000 001\$ - 3 000 000\$	1	0	0
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	324 000 \$	255 000 \$	250 000 \$
Prix maximum	2 770 000 \$	880 000 \$	947 000 \$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



VILLE-MARIE

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	0	2	1
250 001\$ - 500 000\$	13	17	16
500 001\$ - 750 000\$	10	18	11
750 001\$ - 1 000 000\$	13	11	14
1 000 001\$ - 1 250 000\$	8	6	8
1 250 001\$ - 1 500 000\$	3	8	2
1 500 001\$ et plus	17	15	10
Prix minimum	285 000 \$	220 000 \$	215 000 \$
Prix maximum	4 250 000 \$	4 550 000 \$	3 000 000 \$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	61	89	122
200 001\$ - 300 000\$	368	410	343
300 001\$ - 400 000\$	400	447	301
400 001\$ - 500 000\$	255	203	152
500 001\$ - 600 000\$	152	127	78
600 001\$ - 700 000\$	95	76	56
700 001\$ et plus	183	167	114
Prix minimum	118 000 \$	132 900 \$	57 000 \$
Prix maximum	6 244 836 \$	6 000 000 \$	5 745 000 \$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	2	4	2
250 001\$ - 500 000\$	23	30	33
500 001\$ - 750 000\$	36	35	33
750 001\$ - 1 000 000\$	14	11	13
1 000 001\$ - 1 250 000\$	8	4	5
1 250 001\$ - 1 500 000\$	3	3	1
1 500 001\$ - 2 000 000\$	0	2	5
2 000 001\$ - 3 000 000\$	2	0	4
3 000 001\$ et plus	1	0	2
Prix minimum	190 000 \$	220 000 \$	199 000 \$
Prix maximum	4 050 000 \$	1 725 000 \$	8 000 000 \$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



VILLERAY-SAINT-MICHEL PARC-EXTENSION

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	4	11	8
250 001\$ - 500 000\$	79	81	87
500 001\$ - 750 000\$	24	14	13
750 001\$ - 1 000 000\$	6	3	0
1 000 001\$ - 1 250 000\$	2	1	0
1 250 001\$ - 1 500 000\$	1	0	0
1 500 001\$ et plus	1	0	0
Prix minimum	205 000\$	160 000\$	160 000\$
Prix maximum	1 550 000\$	1 170 000\$	730 000\$

copropriétés	2018	2017	2016
0\$ - 200 000\$	49	67	64
200 001\$ - 300 000\$	110	109	93
300 001\$ - 400 000\$	65	80	59
400 001\$ - 500 000\$	36	15	24
500 001\$ - 600 000\$	16	9	11
600 001\$ - 700 000\$	2	3	3
700 001\$ et plus	7	1	2
Prix minimum	118 000\$	110 000\$	90 000\$
Prix maximum	857 000\$	760 000\$	965 000\$

propriété à revenus	2018	2017	2016
0\$ - 250 000\$	3	3	2
250 001\$ - 500 000\$	159	192	208
500 001\$ - 750 000\$	160	152	110
750 001\$ - 1 000 000\$	52	33	27
1 000 001\$ - 1 250 000\$	11	5	4
1 250 001\$ - 1 500 000\$	3	1	2
1 500 001\$ - 2 000 000\$	4	1	1
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	1	0
3 000 001\$ et plus	1	2	0
Prix minimum	185 000\$	155 000\$	190 000\$
Prix maximum	4 885 000\$	8 700 000\$	1 557 500\$

NOMBRE DE TRANSACTIONS PAR SECTEUR



WESTMOUNT

unifamiliales	2018	2017	2016
0\$ - 750 000\$	1	6	5
750 001\$ - 1 000 000\$	4	31	32
1 000 001\$ - 1 250 000\$	18	24	39
1 250 001\$ - 1 500 000\$	21	21	37
1 500 001\$ - 2 000 000\$	50	57	41
2 000 001\$ - 3 000 000\$	31	19	24
3 000 001\$ et plus	18	15	12
Prix minimum	579 000\$	665 000\$	460 950\$
Prix maximum	7 900 000\$	8 300 000\$	8 245 000\$

copropriétés			
0\$ - 300 000\$	4	4	3
300 001\$ - 400 000\$	4	6	8
400 001\$ - 500 000\$	13	17	14
500 001\$ - 600 000\$	9	13	11
600 001\$ - 700 000\$	9	9	9
700 001\$ et plus	28	29	29
Prix minimum	279 000\$	172 500\$	130 000\$
Prix maximum	2 900 000\$	2 650 000\$	4 000 000\$

propriété à revenus			
0\$ - 750 000\$	0	0	0
750 001\$ - 1 000 000\$	0	2	7
1 000 001\$ - 1 250 000\$	2	1	1
1 250 001\$ - 1 500 000\$	3	1	0
1 500 001\$ - 2 000 000\$	2	2	1
2 000 001\$ - 3 000 000\$	0	1	0
3 000 001\$ et plus	0	0	0
Prix minimum	785 000\$	865 000\$	765 000\$
Prix maximum	1 775 000\$	2 250 000\$	1 790 000\$